

PROJEKT
UCHWAŁA NR XXXIV
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 2010 r.

zmieniająca uchwałę Nr V-33/07 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 28 lutego 2008r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13, ust 1, art 67 ust. 1 a, art. 68 ust. 1 pkt 7 art 70 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwala, co następuje:

§1. W załączniku do uchwały Nr V-33/07 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 28 lutego 2008r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy na rzecz najemców wprowadza się następujące zmiany:

1) Pkt 8 otrzymuje nowe brzmienie:

„Cenę lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu i udziałem w nieruchomości wspólnej ustala się w wysokości równej wartości rynkowej przez biegłego rzeczoznawcę. **Jeżeli lokal został wyremontowany na koszt najemcy za zgodą wynajmującego, od ceny sprzedaży odlicza się nakłady poniesione przez najemcę.**”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.