

**Burmistrz Miasta Nieszawa  
ogłasza**

**I. II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Nieszawa przy ulicy Stodólnej**

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT	Wadium
1.	nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	769 Nieszawa	WL1A/0002452 7/9	0,1231	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)  Działka nieużytkowana	40.000,00	3000,00
2.	nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	770 Nieszawa	WL1A/0002452 7/9	0,1282	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)  Działka nieużytkowana	42.000,00	3000,00
3.	nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	771 Nieszawa	WL1A/0002452 7/9	0,1339	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)  Działka nieużytkowana	45.000,00	3000,00
4.	nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	772 Nieszawa	WL1A/0002452 7/9	0,1371	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)  Działka nieużytkowana	45.000,00	3000,00

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 05.10.2020 r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

## **II. Cel przetargu**

Ustalenie nabywcy nieruchomości, oferującego najwyższą cenę sprzedaży.

## **III. Warunki przetargu**

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550

0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „**Wadium działka nr geod. ....**”.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia 5 października 2020 roku do godz. 11<sup>00</sup>.**

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III.** Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Przemysław Jankowski*