

**Zarządzenie Nr 22/2019  
Burmistrza Miasta Nieszawa  
z dnia 15 maja 2019r.**

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Gminy Miejskiej Nieszawa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. ( tekst jedn.: Dz.U. 2019 poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego ( tekst jedn.: Dz.U. 2018 poz. 1234 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustala się stawkę bazową (podstawową) czynszu do wyliczenia czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym, zasobie Gminy Miejskiej Nieszawa w wysokości 3,00zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§2. Do stawki bazowej należy stosować podwyżki procentowe uwzględniające czynniki związane z wartością użytkową lokalu zgodnie z zasadami ustalonymi przez Radę Miejską Nieszawa w programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§3. Traci moc Zarządzenie Nr 38/08 z dnia 15 czerwca 2008 r. oraz Nr 23/2011 z dnia 17 czerwca 2011 r.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej [www.nieszawa.biuletyn.net](http://www.nieszawa.biuletyn.net).

**BURMIŚTRZ**

*mgr inż. Przemysław Jankowski*

