

**UCHWAŁA NR XXXIV-223/18
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 07 września 2018r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonych jako działki nr 413/4, 414/2, 415 położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Nieszawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Nieszawa na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Nieszawa położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Nieszawa, oznaczonych jako działki nr:

1. 413/4, księga wieczysta o oznaczeniu KW WL1A/00024301/9
2. 414/2, księga wieczysta o oznaczeniu KW WL1A/00024301/9
3. 415, księga wieczysta o oznaczeniu KW WL1A/00023114/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej www.nieszawa.biuletyn.net

Uzasadnienie

Grunty na działkach 413/4, 414/2 oraz 415 są wydzierżawiane od kilkunastu lat nieszawskiemu rolnikowi. Obecna umowa dzierżawy wygasa z dniem 30.09.2018r. W dniu 28.08.2018r. został złożony wniosek do Burmistrza Miasta Nieszawa o ponowne wydzierżawienie gruntów przez tego samego rolnika na okres 10 lat. Biorąc pod uwagę wkład własny rolnika w posadzenie drzew owocowych na tych gruntach oraz możliwość uzyskania dochodu przez gminę z tytułu dzierżawy należy przychylić się do wniosku rolnika. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym dzierżawa na okres dłuższy niż trzy lata możliwa jest tylko w oparciu o uchwałę rady gminy. Ponadto rada gminy jest uprawniona do zwolnienia z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZAWA
mar Agnieszka Ochocińska

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZAWA
mar Agnieszka Ochocińska

