

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących
w posiadaniu Gminy Miejskiej Nieszawa na lata 2018 – 2021**

Rozdział 1.

Wprowadzenie

Gmina Miejska Nieszawa w dalszej części nazywana przedsiębiorstwem, prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r. poz. 328 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ww. ustawy, przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody, w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 – 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan, to zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody. Urządzenia kanalizacyjne, których dotyczy plan, to zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy sieci kanalizacyjne, oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4 lat od 2018 do 2021 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Rozdział 2.

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo planuje kontynuację zadań w zakresie:

1. Produkcji i sprzedaży wody.
2. Zbiorowego odprowadzania ścieków polegającego na odprowadzaniu ścieków bytowo-socjalnych systemem kanalizacji sanitarnej do miejskiej oczyszczalni ścieków.
3. Eksploatacja sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w zakresie: modernizacji sieci wodociągowej (długość – 22,5 km) i kanalizacyjnej (długość – 6,6 km) oraz usuwania awarii sieci.

Realizacja zadań przedsiębiorstwa w zakresie poboru wód podziemnych i odprowadzaniu wód popłucznych odbywa się na podstawie uzyskanego pozwolenia w ramach decyzji Starosty Aleksandrowskiego. Przedsiębiorstwo zamierza w kolejnych latach kontynuować świadczenie powyższych usług co najmniej na tym samym poziomie.

Rozdział 3.

Plan przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych Gminy Miejskiej Nieszawa

w latach 2018-2021

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne ujęto w tabelę w rozdziale IV w tabeli nr 2 w rozbięciu na lata 2018 – 2021.

1. Pozycja I - Urządzenia Wodociągowe:

W 2018 r. Gmina Miejska Nieszawa planuje rozbudowę sieci wodociągowej na terenie miejscowości Nieszawa w ul. Droga Gdańska dz. 279.

2. Pozycja II - Urządzenia Kanalizacyjne:

W 2018r. planuje się oddanie do użytkowania nowo wybudowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Browarnej, M. Kolbego, Rybaki i Plac Marszałka Piłsudskiego wraz z przepompownią ścieków.

Niniejszy plan przedstawia najważniejsze zadania inwestycyjne i podział środków na ich realizację. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają często zmianom spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami.

Konieczność wprowadzania do planu nowych zadań inwestycyjnych zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy, lub remontów oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodno – kanalizacyjnych, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Gminy.

Rozdział 4.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zrationalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków. Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane przez przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej;
- poprawa ściągłości opłat za pobór wody i egzekucja należności.

Przedsięwzięcia powyższe zapewniają właściwe proporcje produkcji, zakupu i strat wody. Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- uszczelnienie sieci oraz studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji;
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

Na racjonalizację zużycia wody wpływ ma także sprawność urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci tj. zasuwy, hydranty itp. Konieczne jest prowadzenie na bieżąco przeglądów stanu technicznego sieci oraz sukcesywna wymiana i modernizacja uzbrojenia, w pierwszej kolejności w węzłach a następnie na poszczególnych odcinkach sieci.

Plan działań w zakresie wymiany uzbrojenia sieci wodociągowej ujęto w tabeli nr 1.

Tabela nr 1

| Lp. | Planowane przedsięwzięcia | Planowana ilość w szt. | | | | |
|-----|---------------------------|------------------------|------|------|------|------|
| | | razem | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1. | Wymiana zasuw | 12 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2. | Wymiana hydrantów | 8 | 2 | 2 | 2 | 2 |

Rozdział 5.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Biorąc pod uwagę nakłady inwestycyjne na lata 2018 – 2021 zaplanowano w wartościach przedstawionych w poniższej tabeli nr 2

Tabela nr 2

| Lp. | Nazwa zadania | Planowane nakłady (w zł) | | | | Źródła finansowania | Uwagi |
|-----|---|--------------------------|------|------|------|---------------------|-------|
| | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| I | Urządzenia wodociągowe | | | | | | |
| 1. | Budowa sieci wodociągowej w ul. Droga gdańska dz. 279 | 184.800,00 | - | - | - | 63,63% budżet UE | |
| II | Urządzenia kanalizacyjne | | | | | | |
| 1. | Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Browarnej, M. Kolbego, Rybaki i Plac Marszałka Piłsudskiego wraz z przepompownią ścieków | 705.335,47 | - | - | - | 63,63% budżet UE | |

Rozdział 6.

Sposób finansowania inwestycji

Prognozowane nakłady na inwestycje, które będą realizowane w latach 2018 – 2021 zamykają się łączną kwotą 890.135,47 zł.

Źródłami finansowania inwestycji będą:

- środki budżetu Unii Europejskiej w wysokości – 566.393,20 zł.
- środki z budżetu Gminy Miejskiej Nieszawa w wysokości – 323.742,27 zł.

Powyższy plan został opracowany zgodnie z art. 21 ust. 1 – 3 z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 328 z późn. zm.).

Rozdział 7.

Przewidywany efekt planu

W wyniku działań inwestycyjnych przedsiębiorstwo zamierza osiągnąć:

- utrzymanie ciągłej dostawy wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z polskimi i unijnymi normami;
- zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego;
- zmniejszenie strat wody;
- wzrost długości sieci wodociągowej;

- obniżenie kosztów dostawy wody, ograniczenie liczby wycieków i ilości wody niesprzedanej;
- wzrost długości sieci kanalizacji sanitarnej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZCZYNA

mer Agnieszka Ochocińska