

**UCHWAŁA Nr XIX -120/2016  
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA  
z dnia 30 listopada 2016 roku**

**w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016 -2026”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 punkty 2, 10, 18, 19 oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

**§1**

Przyjmuje się „Plan Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016 -2026”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

**§3**

Traci moc Uchwała Nr XIV-95/2016 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 12 kwietnia 2016 roku.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
NIESZAWA  
  
mgr Agnieszka Ochocińska

## Uzasadnienie

„Plan Odnowy Miejscowości Nieszawa” (POM) jest jednym z dokumentów strategicznych miasta, które należy zmienić i uaktualnić w miarę bieżących potrzeb, aby samorząd miasta i inne podmioty mogły aplikować o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 -2020” i Regionalnego Programu Operacyjnego oraz innych programów unijnych.

POM jest dokumentem otwartym (s. 6), który może być aktualizowany w zależności od potrzeb i możliwości finansowych samorządu i społeczności lokalnej. Z inicjatywą aktualizacji planu mogą wystąpić (s. 6-7) mieszkańcy Nieszawy, grupy gospodarcze i społeczne, lokalne podmioty publiczne i prywatne, miejscowi rolnicy i przedsiębiorcy, a także przedstawiciele tutejszych szkół, instytucji publicznych i prywatnych, kościołów i organizacji pozarządowych oraz władze miasta, szczególnie jeśli sprzyja taki wniosek szeroko pojętej rewitalizacji społecznej połączonej z rewitalizacją infrastrukturalną (s. 5) oraz tworzeniu nowych miejsc pracy (s. 5).

Potrzeba uaktualnienia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa” wynika z wniosku złożonego dnia 25 października 2016r. przez „Infuzjo”- spółkę z o.o. – inwestora i właściciela terenów położonych w Nieszawie zlokalizowanych w strefie objętej ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na działkach przy ul. 3 Maja 29 (tereny po byłym LO), na których w obiektach zabytkowych obejmujących obiekty dawnego folwarku klasztoru franciszkanów i komory celnej (s.22) po poddaniu ich rewitalizacji ma powstać Dom Pomocy Społecznej z zapleczem rehabilitacyjnym, kuchnią i zapleczem hotelowo- restauracyjnym.

Wnioskodawca podkreśla, że powstanie nowej jednostki stworzy nowe miejsca pracy i będzie sprzyjać rewitalizacji społecznej i infrastrukturalnej miasta, dodatkowo zachęci różne osoby do przyjazdu do Nieszawy, zarówno w celu odwiedzenia pensjonariuszy, jak i w celach turystycznych oraz będzie służyć polepszeniu sytuacji osób starszych, chorych i niepełnosprawnych. Inwestor podkreśla też fakt, że chce jak najszybciej (już w grudniu 2016r.) aplikować o środki unijne, by uruchomić nową jednostkę. Wpis do POM jest niezbędny do składania takich aplikacji.

W związku ze złożonym wnioskiem zasadniczy tekst POM nie ulega zmianie, zostanie jedynie poszerzony o kartę planowanych przedsięwzięć (od s. 104). Dokument zatwierdzony 12 kwietnia 2016r. jest dostępny w BIP na stronie internetowej [www.nieszawa.pl](http://www.nieszawa.pl)

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
NIESZAWA  
  
mgr Agnieszka Ochocińska