

**Protokół z XVII sesji Rady Miejskiej Nieszawa  
odbytej dnia 19 lipca 2016r.**

**Obecni: wg listy obecności**

**Nieobecni : Piotr Strychalski, Agnieszka Skwarek, Emila Grzelak**

**Proponowany porządek obrad:**

- 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.**
- 2. Przyjęcie porządku obrad.**
- 3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.**
- 4. Przyjęcie protokołu z XVI sesji.**
- 5. Zapytania mieszkańców.**
- 6. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.**
- 7. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w następujących sprawach**
  - 1) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej przy ul. Bulwary 500-lecia w trybie bezprzetargowym,**
  - 2) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie przetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie -„ Kozia Kępa”,**
  - 3) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości.**
- 8. Zapytania i interpelacje.**
- 9. Wolne wnioski.**
- 10. Zamknięcie obrad.**

**Ad. 1.** Otwarcia obrad dokonała **Przewodnicząca Rady Miejskiej Nieszawa** p. Agnieszka Ochocińska i stwierdziła kworum - na 15 radnych 3 nieobecnych (p. E. Grzelak, p. P. Strychalski, p. A. Skwarek,).

**Ad. 2.** Porządek obrad został odczytany przez Przewodniczącą i przyjęty przez Radę jednomyślnie bez zmian.

**Ad. 3. Komisję Uchwał i Wniosków** powołano jednomyślnie w składzie:

1. Jolanta Piernikowska
2. Ewa Podlewska
3. Marek Wiśniewski

**Ad. 4.** Protokół z XVI sesji został przyjęty jednomyślnie bez czytania.

**Ad. 5.** **Pan Benedykt Zwoliński** zgłosił się z wnioskiem do burmistrza o przedłużenie umowy dzierżawy gruntów rolnych. Zwrócił się też z prośbą do radnych o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy tej dzierżawy. Pan B. Zwoliński nadmienił, że włożył w tę ziemię

bardzo dużo wkładu i zrobił drogę dojazdową, a wcześniej tej drogi nie było. Poinformował, że dzierżawi te grunty już od ponad 30 lat i jest nadal zainteresowany tą dzierżawą w trybie bezprzetargowym. Umowa dzierżawy gruntów rolnych kończy się na jesieni.

**Przewodnicząca p. Agnieszka Ochocińska** poprosiła p. Mecenas – Agnieszkę Wiśniewską o przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie – „Kozia Kępa”.

**Radny p. Mariusz Lipigórski**, zapytał które działki Pan B. Zwoliński dzierżawi.

**Pan B. Zwoliński** powiedział, że 2/4, 2/9, ale z całego obszaru użytkowane jest 4,5 ha ziemi.

**Pan Władysław Noakowski** zapytał, czy odbywają się remonty w policealnych budynkach wykupionych przez spółkę?

**Radny Tadeusz Wiśniewski** odpowiedział, że rozmawiał z dyrektorem spółki, który zajmuje się tym obiektem. Remont jest na etapie oceny wstępnych projektów przez biuro architektoniczne, bo muszą uzyskać akceptację tego biura. Pod koniec tego roku zostaną rozpoczęte prace na obiektach.

#### **Ad. 6. Sprawozdania Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.**

Sprawozdania Burmistrza Miasta przedstawiła p. Teresa Zwierzchowska – Sekretarz Miasta.

1. Rozpoczęto prace na budynku komunalnym przy ul. 3 Maja 21. Wykonawcą robót jest zakład remontowo-budowlany Marcin Zieliński – Konradowo z Aleksandrowa Kuj. W ramach przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do : wymiany pokrycia dachowego, wymiany łączenia dachu, impregnacji konstrukcji, wymiany obróbek blacharskich, przemurowania kominów, wykonanie łąt kominiarskich. Termin zakończenia prac przewidziany jest na koniec sierpnia br. (termin ten jest uzależniony od warunków pogodowych).
2. Na dachu od strony ul. 3 Maja zdemontowano dachówkę, wykonano remont więźby dachowej w postaci nadbitek i wymiany spróchniałych elementów, ułożono folię, wykonano łączenie połaci, rozebrano kominy, trwa demontaż pokrycia na drugiej połaci od strony Wisły. Prace z ramienia inwestora nadzoruje inspektor nadzoru p. Jakub Lewandowski - architekt z uprawnieniami. Na realizację zadania zaplanowano kwotę 75.500 zł. Po zakończeniu prac dekarских miasto przystąpi do naprawy elewacji, w zależności od tego, jakie pozostaną środki finansowe.
3. Wykonano remont przyczółka promowego po drugiej stronie Wisły. Wyłoniono wykonawcę w ramach zapytania ofertowego. Wpłynęły dwie oferty. Najkorzystniejszą złożyła firma PPHU Walker- Iwona Szudzik - ul. Osiedlowa, Waganiec, za kwotę brutto w wysokości 18.276.57 zł. Prace zakończono i odebrano w dniu 14 lipca br., a od 15 lipca została uruchomiona przeprawa promowa.
4. Dnia 4 lipca odbył się przegląd stanu technicznego ścieżki rowerowej wraz z przedstawicielami inwestora Związku Gmin Ziemi Kujawskiej oraz wykonawcy firmy Bed-Pol z Bydgoszczy. W związku z licznymi nierównościami ścieżkę zgłoszono do naprawy.
5. Trwają prace nad „Programem Rewitalizacji dla Miasta Nieszawa”. Koordynator, którym jest p. Ryszard Konopka, spotkał się z przedstawicielami organizacji pozarządowych. Wyłoniła się również grupa młodzieżowa o nazwie „Ruszamy”. Grupa ta aktywnie włącza się w prace. Przygotowano

harmonogram działania, pierwsze spotkania zaplanowane w drugiej połowie sierpnia.

6. 12 lipca br. odbyło się spotkanie Wójtów i Burmistrzów Powiatu Aleksandrowskiego w sprawie dalszego funkcjonowania spółki „Ekoskład” oraz Związku Gmin Ziemi Kujawskiej. Na tym spotkaniu podjęto decyzję o rozwoju spółki „Ekoskład” i próby pozyskania środków finansowych na rozbudowę i modernizację instalacji do przetwarzania odpadów. W ramach realizacji zadania powstanie nowa instalacja przetwarzająca i zagospodarowująca odpady komunalne. Większość gmin złożyła deklaracje przystąpienia do wspólnej realizacji systemu zagospodarowania odpadów w ramach Związku Gmin Ziemi Kujawskiej, w tym również nasza gmina. Jest to możliwe pod warunkiem zrzeczenia się uprawnień gmin w tym zakresie na rzecz Związku. Obecnie projekt nowego Statutu Związku Gmin Ziemi Kujawskiej jest w uzgodnieniu w biurze prawnym Wojewody. Dnia 7 lipca br. Minister Środowiska przekazał do opiniowania projekt rozporządzenia w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów. Przyczyną rozpoczęcia prac nad nowym rozporządzeniem jest również konieczność ujednoczenia zasad prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie całego kraju. Zmiany miałyby wejść w życie, jeśli projekt ten zostanie przyjęty. Te zmiany miałyby wejść w życie z dniem 1 stycznia 2017r. Projektowane rozporządzenie określa szczegółowe rodzaje odpadów komunalnych, które zgodnie z nowymi przepisami mogą podlegać selektywnemu zbieraniu, a także szczegółowe sposoby tych zbiórki oraz warunki, jakie muszą spełniać, by obowiązek selektywnego zbierania został na terenie gminy uznany za wykonany. Selektywne zbieranie odpadów na terenach gmin obejmuje takie frakcje odpadów jak: papier, metal, tworzywo sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji oraz z podziałem na odpady mokre i suche. Wymienione odpady komunalne będą zbierane w workach i pojemnikach umieszczonych w miejscu wytworzenia odpadów, jak również w pojemnikach ogólnodostępnych przeznaczonych do selektywnego zbierania. Propozycja segregacji obejmuje 5 frakcji odpadów (papier, metale, tworzywa sztuczne w tym opakowania wielomateriałowe, szkło oraz odpady ulegające biodegradacji).

**Przewodnicząca Rady Miejskiej p. A. Ochocińska** zwróciła się z prośbą o to, żeby poinformować wcześniej mieszkańców o zmianach w temacie segregacji odpadów komunalnych.

7. Ustalono zasady wykorzystania zaplecza sanitarnego szkoły na potrzeby Orlika przez najbliższe 2 tygodnie. Lokalny Animator Sportu- p. Łukasz Szalek będzie odpowiedzialny wraz z p. Henrykiem Podlewskim za udostępnienie zaplecza.
8. Ogłoszony został konkurs w ramach poddziałania 10.2.2 pn. „Kształcenie ogólne”. W ramach tego konkursu został przygotowany projekt na wyposażenie szkoły w pomoce naukowe na dodatkowe lekcje języka angielskiego, niemieckiego, matematyki, fizyki, chemii i biologii oraz na dokształcania nauczycieli. Realizacja tego projektu obejmuje okres- wrzesień 2017- czerwiec 2018. Termin składania wniosku 29 lipca 2016r.
9. Zarząd Dróg Powiatowych przygotował organizację ruchu na terenie miasta Nieszawa.
10. Sekretarz Miasta p. T. Zwierzchowska przekazała radnym, że Burmistrz Miasta p. Przemysław Jankowski zwrócił się do mieszkańców z ul. Kościuszki

w sprawie wprowadzenie zakazu zatrzymywania się i parkowania na wniosek radnej p. E. Podlewskiej, aby mieszkańcy wyrazili swoją opinię na temat propozycji wprowadzenia zakazu zatrzymywania się i parkowania na tej ulicy.

11. Wykonano komisyjny objazd miejsc mogących doprowadzić do zdarzeń drogowych w wyniku słabej widoczności spowodowanej rozrostłym drzewostanem w pasie drogowym. W dniu 12 lipca br. dokonano oględzin w obecności przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych, Komisariatu Policji Powiatowej w Aleksandrowie Kuj. oraz naszego Dzielnicowego. Komisja dokonała oględzin drzew z uwagi na zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego i stwierdziła, iż 4 drzewa z gatunku lipa drobnolistna, zlokalizowane w pasie drogi powiatowej rosną zbyt blisko jezdni, a ich pnie uniemożliwiają widoczność kierowcom znajdującym się na skrzyżowaniu dróg. Ponadto przeanalizowano położenie drzew przy wyjazdach z posesji prywatnej przy ul. Toruńskiej 25 oraz ul. Toruńskiej 42 w obrębie Kolonii Nieszawa, gdzie również stwierdzono zagrożenie dla ruchu drogowego w przypadku 7 drzew. Powiatowy Komendant Policji w Aleksandrowie Kujawskim przeprowadził stosowną analizę, zakończoną adnotacją służbową oraz wystąpi do Zarządu Dróg Powiatowych o złożenie wniosku do Gminy Miejskiej Nieszawa o wydanie decyzji o wycince przedmiotowych drzew.

#### Ad. 7.

- 1) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej przy ul. Bulwary 500 -lecia w trybie bezprzetargowym- uchwała została przyjęta jednogłośnie.
- 2) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na okres 10 lat w trybie przetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie – „Kozia Kępa”.

Głosowanie nad projektem uchwały w trybie przetargowym : 0 głosów.

Głosowanie nad projektem uchwały w trybie bezprzetargowym- uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- 3) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejecie nieruchomości- uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 8. Nie było zapytań i interpelacji.

#### Ad. 9. Komisja Uchwał i Wniosków zanotowała 3 wnioski:

1. poprawienie nawierzchni drogi przy ul. Żabieniec,
2. konserwacja dachu na budynku Ossendówka,
3. poczynienie starań o naprawę drogi przy oczyszczalni ścieków, droga dojazdowa do „Koziej Kępy”.

#### Ad.10.

Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XVII sesji.

Protokołowa:  
Agnata Smyłowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
NIESZAWA  
mgr Agnieszka Ochocińska