

**Protokół z IV Sesji Rady Miejskiej Nieszawa  
z dnia 30 stycznia 2015r.**

Obecni: wg listy obecności

Nieobecni: P. Paweł Zaręba

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie Komisji uchwał i wniosków.
3. Przyjęcie protokołu z III sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w następujących sprawach:

1) sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w roku 2014

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- przyjęcie sprawozdania

2) uchwała w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Nieszawa na rok 2015 oraz w sprawie ustalenia zasad wynagradzania członków Miejskiej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

3) uchwała w sprawie przyjęcia budżetu miasta na rok 2015

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

4) uchwała w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

5) uchwała w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Nieszawa

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

6) uchwała w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości , na których zamieszkują mieszkańcy, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

7) uchwała w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i wysokości stawki opłaty

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

8) uchwała w sprawie terminu uiszczania opłaty i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

9) uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

10) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

11) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

12) uchwała w sprawie przyjęcia Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Nieszawa wraz ze szczegółową inwentaryzacją

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

13) uchwała w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi

opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz tryb ich pobierania

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

14) uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu wspierania rodziny na lata 2015-2017

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

15) uchwała w sprawie wyrażenia zgody i ustalenia zasad umarzania zobowiązań cywilnoprawnych

- wystąpienie przedstawicieli komisji
- dyskusja
- podjęcie uchwały

6. Zapytania i interpelacje.

7. Wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Przewodnicząca Rady P. Agnieszka Ochocińska otworzyła obrady IV sesji i powitała wszystkich radnych oraz przybyłych mieszkańców. Następnie stwierdziła kworum. Przewodnicząca zaproponowała wprowadzenie w ppkt 4 uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2025. radni przyjęli zmianę jednogłośnie. Przewodnicząca Rady odczytała proponowany porządek obrad wraz z wprowadzoną zmianą.

Ad.2

Rada powołała jednogłośnie komisję uchwał i wniosków w składzie:

1. Jakub Lewandowski
2. Mariusz Lipigórski
3. Emila Niedziałkowska

Ad.3

Protokół został przyjęty jednogłośnie bez czytania.

Ad.4

Burmistrz Miasta P. Przemysław Jankowski przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami:

1) Informacja na temat odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta.

Postępowanie przetargowe zostało rozstrzygnięte – wyłoniono Firmę Groneko. W wyniku analizy ofert odrzucono jedną ofertę Firmy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mechanizacji Rolnictwa Baruchowo. Firma ta złożyła odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i trwa procedura odwoławcza. Powodem odrzucenia oferty było to, iż oferent nie udokumentował umowy z Instalacją i wskazał Instalację w Machnacu, co jest niezgodne z Regulaminem Wojewódzkim. W związku z powyższym została aneksowana umowa z Firmą Groneko do czasu rozstrzygnięcia postępowania. Powinno to nastąpić do końca lutego.

2) Budżet Miasta

Wiele działań związanych było z wprowadzeniem autopoprawek do budżetu na rok 2015 oraz

udzielaniem wyjaśnień Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Zajmował się tym cały dział księgowości ale nie tylko, praktycznie wszyscy pracownicy Urzędu byli w to zaangażowani.

### 3) Kontrola Inspekcji Pracy

W zeszłym tygodniu pojawiła się PIP z kontrolą nieterminowości wypłaty świadczeń od 01.12.2014r. dla pracowników. Kontrola jeszcze trwa, nie została zakończona, więc nie można odnieść się do jej ustaleń.

### 4) nabycie nieruchomości przez Fundację im. Brata Alberta

Fundacja nabyła nieruchomość przy ulicy Laskowskiego od Pana Tomala. Pan przekazał nieruchomość na działania statutowe fundacji. Odbyły się już dwa spotkania z przedstawicielami fundacji. Fundacja ma plan uruchomić jeszcze na koniec tego roku wielofunkcyjny ośrodek dla osób niepełnosprawnych. Stwarza sto potencjalne miejsca zatrudnienia dla mieszkańców.

### 5) Spotkanie z Marszałkiem

Na spotkaniu zostały omówione problemy Nieszawy i możliwości finansowe. Marszałek zadeklarował daleko idącą pomoc w kierunku wyjścia z trudnej sytuacji miasta. W jaki sposób będziemy mogli korzystać ze wsparcia zostanie omówione na kolejnych spotkaniach.

### 6) Związek Gmin Ziemi Kujawskiej

Na zgromadzeniu wybierano Zarząd i członków Komisji. W zarządzie przewodniczącym pozostał Ryszard Borowski i zastępcą Andrzej Olszewski. Uchwalono budżet na rok 2014. Przedstawiciele Nieszawy nie są w żadnej komisji.

### 7) Przekazanie szkoły

Podjęte zostały rozmowy ze Zgromadzeniem Salezjanów w sprawie przekazania placówki szkolnej – Gimnazjum. Przekazany miałby być cały obiekt i możliwość uruchomienie naboru do Liceum oraz prowadzenie przedszkola. Zgromadzenie wykazało zainteresowanie, w najbliższym czasie dojdzie do spotkania na miejscu w Nieszawie. Jeśli dalsze rozmowy będą pomyślne w lutym będzie musiała być podjęta uchwała rady w tej sprawie zmiany organu prowadzącego. Burmistrz zawniósł, aby nie było tak, że to tylko Burmistrz stworzył sobie politykę przekazania szkoły, aby stworzyć zespół kilku osób, które będą uczestniczyły w procesie przekazania tej placówki. Ostateczna decyzja zapadnie na Kapitulie Generalnej Zgromadzenia w czerwcu. Jest to dobry pomysł z uwagi na kondycję finansową miasta ale również z uwagi na doświadczenie zgromadzenia jako organu prowadzącego szkoły.

### 8) Projekt cyfryzacji

Stan prawny umowy z instytucją wdrażającą – do 30.09.2015r. Umowa z wykonawcą Firmą Galaxy zawarta została do dnia 28.08.2014r. - czas na realizację 10 tygodni. W chwili obecnej wiemy, że umowa nie została zakończona, rozmawiano z wykonawcą. Podjęto czynności inwentaryzacyjne, napotkano braki materialne i formalne. Burmistrz chce ogłosić nowy przetarg na dokończenie zadania – budowa masztu i dostarczenie sygnału do beneficjentów. Projekt był realizowany od końca. Zaczęto od dostarczenia komputerów beneficjentom, a najpierw powinien być wykonany nadajnik. Projekt był wykonywany bez koncepcji i projektu technicznego. PO stronie Urzędu niestety zostało to odebrane i zapłacone. Burmistrz próbuje zamknąć poprzednią umowę i zakończyć projekt. Jest to duże wyzwanie, bo istnieje ryzyko zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami. W wyniku trzeciego przetargu wyłoniona była firma Galaxy, której dano 10 tygodni na postawienie masztu i uzyskanie wszelkich pozwoleń. Instytucja wdrażająca miała wątpliwości, czy jest to termin realny do wykonania zadania. Władze miasta stały wtedy na stanowisku, że nie jest to skomplikowany charakter prac i jest to możliwe.

9) Z dniem 1 lutego zostanie zatrudniony Pan Krzysztof Kielbasa. Będzie wykonywał obowiązki Kierownika ZGKiM oraz sekretarza Urzędu.

### 10) Zmiana godzin pracy Urzędu.

Od dnia 1 lutego Urząd Miasta będzie czynny we wtorki w godzinach 7.30 do 17.00. Jest to stosowane już w wielu samorządach. Pozwoli to na lepszą obsługę interesantów, którzy pracują. Jednocześnie w piątek praca Urzędu zostanie skrócona do godziny 14.00. We wtorki będą odbywały się dyżury radnych od 16.00 do 17.00.

## Ad.5

1) Przewodnicząca powiedziała, że radni zapoznali się ze sprawozdaniem na komisjach i poprosiła

przedstawiciele Komisji o wystąpieniu w tej sprawie

- komisje zaopiniowały pozytywnie sprawozdanie
- sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie

2) Komisje pozytywnie zaopiniowały Program Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Nieszawa na rok 2015 oraz w sprawie ustalenia zasad wynagradzania członków Miejskiej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

3) Burmistrz Miasta powiedział, że procedura uchwalenia budżetu zobowiązuje Burmistrza do przedstawienia uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu pierwotnego złożonego przez poprzednika na dzień 16.11.2014r. Ponieważ jest ciągłość władzy Burmistrzowi przypadło prowadzenie prac nad budżetem na projekcie przygotowanym przez poprzednika i ponosić wszelkie konsekwencje z tym związane. Burmistrz odczytał treść uchwały. Regionalna Izba Obrachunkowa zaopiniowała negatywnie projekt budżetu na 2015r. z uwagi na przekroczenie wskaźnika spłaty zadłużenia. Burmistrz Miasta oraz Skarbnik pracowali intensywnie nad tym projektem. Udało się ten wskaźnik obniżyć, jednak nie jest on nadal taki jak być powinien. Budżet jest zrównoważony, ale niestety nie ma żadnych inwestycji. Jest obawa, że spłata będzie zagrożona przez wskaźnik spłaty zadłużenia, i trzeba będzie przyjąć program naprawczy dla miasta. Przekroczenie wysokości wskaźnika jest wynikiem 3 letniej polityki poprzedniej władzy i niewiele można na tę chwilę z tym zrobić.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że negatywna opinia nie zwalnia Rady z obowiązku podjęcia uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały uchwałę.

Radny P. Tadeusz Wiśniewski zapytał, jakie dochody miasto osiąga od firm telekomunikacyjnych, które mają na kościele stacje bazowe.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że firmy telekomunikacyjne składają deklaracje za infrastrukturę techniczną, ale nie są to wielkie kwoty. Stacje na kościele nie dają dochodów do budżetu miasta.

Burmistrz Miasta poinformował również, że na sesję dotarł Benedykt Zwoliński przedstawiciel rolników. W dniu 29 stycznia 2015r. odbyło się spotkanie Burmistrza z rolnikami, którzy wnioskowali, aby obniżyć podatek rolny na rok 2015. Obniżenie żadnego podatku w trakcie trwania roku budżetowego nie jest zgodnie z prawem możliwe.

Przewodnicząca odczytała uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta na rok 2015.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

4) Przewodnicząca Rady powiedziała, że opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały z dnia 16.11.2014r. jest negatywna, ale nie zwalnia to z obowiązku podjęcia uchwały. Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej. Przewodnicząca odczytała uchwałę. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

5) Poprzednia Rada nie wykonała obowiązku uchwalenia Regulaminu, obecna Rada musi nadrobić te zaległości. Trzeba podjąć szereg uchwał w tym zakresie. Przewodnicząca Rady powiedziała, że do tej pory obowiązują Zarządzenia Zastępcze Wojewody. Projekty uchwał nie zakładają zmian w zakresie wysokości stawki, terminu płatności, częstotliwość wywozu odpadów czy wzoru deklaracji.

Komisje Rady pozytywnie zaopiniowały wszystkie projekty uchwał dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi.

Radny P. Tadeusz Wiśniewski powiedział, że radni chcą zastrzec sobie możliwość ewentualnych poprawek w sprawie utrzymania czystości w trakcie roku, jeśli będzie taka potrzeba.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

6) Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

7) Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

8) Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

9) Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

10) Burmistrz Miasta powiedział, że uchwała jest konsekwencją uchwały budżetowej – trzeba wygenerować środki, aby zrealizować założenia budżetu.

Radny P. Mariusz Lipigórski zapytał, czy te działki zostały poddane analizie i nie ma na nie pomysłu. Miasto nie widzi inwestowania w przyszłości w te działki.

Burmistrz powiedział, że działki te nie są niezbędne do funkcjonowania gminy.

Radny P. Mariusz Lipigórski zapytał, gdzie będzie szalec miejski.

Burmistrz odpowiedział, że chciałby wygospodarować w Urzędzie pomieszczenie obok Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Radny P. Mariusz Lipigórski zauważył, że urząd jest nieczynny popołudniu i w weekendy a wtedy przyjeżdżają turyści.

Burmistrz powiedział, że chciałby na razie ulokować w szalecie stażystę, a później zorganizować szalec w Urzędzie uruchamiany na system monet.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały pozytywnie uchwałę.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

11) Burmistrz Miasta powiedział, że dzierżawa gruntu stanowi dochód do budżetu miasta. Wpłynął wniosek długoletniego użytkownika o przedłużenie umowy dzierżawy. Regulujemy zapisy, chcemy poregulować wszystkie stany bezumowne. Okres dwóch lat, to okres w którym będzie można uregulować stan prawny i dojazd do nieruchomości. Co dalej będzie z tą nieruchomością, będziemy omawiać w dalszej perspektywie.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały uchwałę. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

12) Burmistrz Miasta powiedział, że istnieje obowiązek ustawowy usuwania wyrobów zawierających azbest, do 2032 roku wszystkie te wyroby muszą być wycofane. Został przygotowany program i inwentaryzacja przez firmę zewnętrzną. Przyjęcie programu umożliwi aplikację do WFOŚ o dofinansowanie na usunięcie wyrobów zawierających azbest. Wysokość dotacji wynosi 1.000,00zł za tonę usuniętego odpadu. Został już ogłoszony nabór wniosków, które mieszkańcy mogą zgłaszać do Urzędu Miasta do 15.02.2015r. Gmina występuje potem jednym zbiorczym wnioskiem do WFOŚ o dofinansowanie. Wkład finansowy Gminy jest zerowy.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że z tego, co jej wiadomo koszt 1.000zł całkowicie pokryje koszty usunięcia wyrobów i utylizacji. Inwestor pokrywa jedynie koszt nowego poszycia.

Wszystkie Komisje zaopiniowały uchwałę pozytywnie. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

13) Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej P. Emilia Wiśniewska powiedziała, że przyjęcie stosownej uchwały wynika przede wszystkim z art. 50 ust. 6 ustawy o pomocy społecznej. Do tej pory MOPS pracował na podstawie uchwały przyjętej 10 listopada 2008r., w której nie było punktu specjalistyczne usługi opiekuńcze. Koszt za świadczenia nie zmienia się i jest proporcjonalny do dochodu rodziny. W tej chwili są objęte takimi usługami 3 osoby. Jeśli chodzi o specjalistyczne usługi na tą chwilę nie ma osób objętych taką pomocą, ale uchwała musi być

podjęta.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że usługi specjalistyczne są w całości finansowane przez Urząd Wojewódzki.

Wszystkie Komisje zaopiniowały projekt uchwały. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

14) Kierownik MOPS P. Emilia Wiśniewska wyjaśniła, że obowiązek przyjęcia programu wynika z ustawy. Projekt ten był wielokrotnie przygotowywany na sesję przez dwa lata. Program powinien być przyjęty już dawno, niestety nie było kworum na sesjach i nie został on uchwalony.

Wszystkie Komisje zaopiniowały pozytywnie uchwałę. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

15) Burmistrz Miasta powiedział, że jest to uchwała techniczna na odpowiedź regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie samorządy powinny mieć taką uchwałę. Nie mogą być dokonywane umorzenia itp. bez tej uchwały.

Radny P. Lucjan Osielski powiedział, że zasadność umarzenia powinna być udokumentowana za każdym razem.

Burmistrz Miasta powiedział, że tak jest i będzie. Takie procedury są w Urzędzie. Nie ma „gołego” wniosku, muszą być pod to dodatkowe dokumenty, zaświadczenia. Nie było to do tej pory formalnie uchwałą przyjęte ale było stosowane.

Wszystkie Komisje pozytywnie zaopiniowały uchwałę. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

16) Komisje przedstawiły swoje plany pracy na piśmie ( w załączeniu do protokołu). Żadna z komisji nie wniosła uwag do poszczególnych planów pracy komisji.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

#### Ad.6

Pan Benedykt Zwoliński, jako przedstawiciel rolników z Nieszawy powiedział, że rolnicy mieli spotkanie z Burmistrzem Miasta, który wytłumaczył rolnikom, że podatek rolny na ten rok jest taki jak w roku poprzednim i innego już nie będzie. Rolnicy domagali się niższego, ale w tym roku niestety już nie można go zmienić, bo zabrakło czasu do uchwalenia. Poprosił radnych, aby mieli to na uwadze w przyszłości, aby wziąć pod uwagę wolę rolników. Rolnicy wiedzą, że poprzednia rada się nie zbierała i nie uchwaliła podatków, nie wykorzystwała swoich możliwości. Burmistrz Miasta zobowiązał się, że na następny rok zawiąże współpracę z rolnikami, aby wypracować logiczny podatek. Obecnie jest stawka 62zł, a rolnicy proponowali 50zł, co i tak jest stawką wysoką. Rolnicy mają uzasadnione pretensje i proszą, aby przed uchwaleniem podatku z nimi rozmawiać. Kolejną sprawą, jaką poruszył Pan Zwoliński była sprawa Koziej Kępy. Burmistrz prosił Radę o podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy grunty dla Pani Krystyny Wochna, a tam jest więcej użytkowników. Pan Zwoliński i Pani Wochna są już 30-letnimi użytkownikami. Pan Zwoliński otrzymał od Burmistrza pismo, że dokonał wpłaty za bezumowne korzystanie z gruntu po tym jak zapłacił czynsz dzierżawny. Pan Zwoliński powiedział, że przez 30 lat bywało tak, że była przerwa w umie dzierżawy, bo Urząd nie przywiązywał do tego wagi i traktował grunt jako mało wartościowy. Pan Zwoliński powiedział, że nie można nazwać tego bezumownym korzystaniem. Poprzedni Burmistrz nie przedłużył umów, dlatego, że rada się nie zbierała.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że Burmistrz może zawierać umowy dzierżawy do 3 lat bez zgody Rady. Nie można zatem powiedzieć, że poprzedni burmistrz umowy nie mógł przedłużyć.

Pan Zwoliński powiedział, że poprzedni burmistrz chciał najpierw powiadomić radę, być może były jakieś zarzuty w tym temacie. W nakazie płatniczym za 2014r. od Urzędu Miasta grunty te zostały wskazane. Umowa wygasła, Burmistrz powiedział, że Pan Zwoliński może uprawiać a Burmistrz musi powiadomić radę. Tak wyglądała sprawa umowy dzierżawy. Pan Zwoliński powiedział, że

prosi o przedłużenie umowy.

Przewodnicząca Rady powiedziała, żeby Pan Zwoliński złożył wniosek w tej sprawie.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że zastał stan taki, że umowy dzierżawy nie ma, nie została przedłużona. Pan Zwoliński dokonał zasiewu na jesień na tym gruncie, więc w piśmie zostało to zawarte, że po zbiorze plonu grunt musi Pan wydać. Burmistrz nie miał do tej pory wniosku Pana Zwolińskiego o przedłużenie dzierżawy. Taka czynność techniczna musiała nastąpić, ponieważ nie ma obowiązującej umowy. Jeśli Pan Zwoliński złoży wniosek, to rada też się pochyli nad nim. Przed okres 2 lat byłaby dzierżawa. Trzeba by przez ten okres unormować wszystkie kwestie i przemyśleć, czy nieruchomości będzie dalej dzierżawiona, czy można ją jakoś wykorzystać w jakiejś części nawet. Nakaz podatkowy poprzednicy wystawili, bo Pan się zgodził na to i Pan użytkuje grunt. Burmistrz teraz zachował procedury wysyłając do Pana pismo i nie było w tym żadnego działania celowego. Jeśli Pan złoży wniosek i będzie wola rady to dzierżawa będzie.

Radny P. Mariusz Lipigórski powiedział, że Burmistrz do 3 lat może sam zawrzeć umowę. Jeżeli Pan złoży wniosek to niepotrzebna jest uchwała Rady.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że zawarcie pierwszej umowy do 3 lat nie wymaga zgody rady. Jednak przedłużenie takiej umowy, nie ważne na jaki okres, wymaga zgody rady. Poza tym deklarując wolę współpracy z radą burmistrz zobowiązał się do uzgadniania wszelkiego tego typu działań z radą.

Radny P. Tadeusz Wiśniewski powiedział, że ze względu na to, że jest to środowiskowe zagadnienie, podwyższanie opłaty za dzierżawę dla rolników byłoby niecelowe, Burmistrz przedstawił program poszukiwania alternatywnych rozwiązań dla tego terenu. Jest nadzieja, że można wykorzystać ten teren w inny sposób.

Zwoliński powiedział, że tam cały problem polega na tym, że przychodzi woda i zabiera wszystko.

Burmistrz Miasta powiedział, że trzeba najpierw uregulować formalnie stan prawy a Burmistrz nikomu nie chce ograniczać dostępu do tej nieruchomości. Nie ma na dzień dzisiejszy pomysłu na ten grunt i dlatego może być on dzierżawiony. Być może narodzi się koncepcja.

Pan Władysław Noakowski zabrał głos w sprawie ustawy śmieciowej. Obowiązek opłaty spoczywa na tych, którzy mieszkają, a nie na tych którzy są zameldowani. Jeśli chodzi o osoby zameldowane to bardzo łatwo to sprawdzić. Jeśli chodzi o osoby, które zamieszkują opieramy się tylko na oświadczeniach tych osób. Zapytał, czy jest możliwość weryfikacji ile osób gdzie zamieszkuje.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że deklaracje są składane pod odpowiedzialnością karną. Jednak samorząd nie ma możliwości tego zweryfikować, chyba, że ktoś złoży zawiadomienie – informację o tym, że ktoś w danej posesji mieszka.

Burmistrz Miasta powiedział, że jest to słuszna uwaga, którą również zaobserwował analizując dochody budżetu. Nieszawa jest małym środowiskiem i wszyscy się znają. Śmieci zostały potraktowane pop macoszemu, bez weryfikacji. Burmistrz chciałby zorganizować to tak, aby jakiś pracownik zajął się weryfikacją deklaracji. Jest też solidarność społeczna, że sąsiad chociaż wie, nie przyjdzie i nie powie. Ciężko też będzie to udowodnić nam, że ktoś mieszka. Ściągalność za odpady komunalne jest na niewielkim poziomie. Nie można jednak dokonać szczegółowej analizy z powodu braków w księgowości, braku oprogramowania, błędów w dokumentacji.

Pan Noakowski powiedział, że jeśli chodzi o segregację to widać, że niektórzy mają jeden pojemnik, czy oni wrzucają wszystko w jednym pojemnik. Firma powinna zgłosić, że np. w kontenerze dużym są zmieszane odpady i stawka powinna iść w górę.

Burmistrz Miasta powiedział, że nasz system segregacji jest daleki od tego jaki być powinien. Pominięto dwie frakcje: odpady ulegające biodegradacji i popiół. Im bardziej rozbudowany jest system tym jest droższy, i tak jest w skali całego kraju. Może być tak, że ktoś ma jeden pojemnik, bo



ma tylko odpady suche i np. mokre umieszcza w kompostowniku. Weryfikacja segregacji przez mieszkańca spoczywa na firmie wywozowej. Gmina ma możliwość sprawdzenia fizycznie, czy mieszkańcy segregują, ale nie ma pracowników. Jest na naszym terenie też w granicach 160osób, które zadeklarowały, że nie segregują odpadów. Burmistrz powiedział, że przyjrzy się bliżej tej tematyce.

Radny P. Lucjan Osielski zapytał, czy firma, która wywozi śmieci ma obowiązek dostarczać worki z oznakowaniem na segregację.

Burmistrz Miasta powiedział, że każdy ma obowiązek sam zaopatrzyć się w worki.

Radny P. Mariusz Lipigórski wyjaśnił, że wszystkie uchwały przepracowano w komisjach z burmistrzem i skarbnikiem i dlatego sesja przebiega tak sprawnie i zgodnie.

Ad.7

Wnioski:

1. wniosek burmistrza o stworzenie zespołu, w skład którego wejdą radni w sprawie przekształcenia Gimnazjum, Liceum i Przedszkola
2. Zainicjować zebranie sympatyków i zarządu Klubu Sportowego Jagiellonka
3. przygotowanie uchwały dot. przekazania Gimnazjum, Liceum i Przedszkola oraz wysłanie listu intencyjnego
4. zatrudnianie osób w ramach robót publicznych, staży z uwzględnieniem kwalifikacji ale także sytuacji materialnej rodzin kandydatów do pracy
5. wydłużenie czasu pracy poczty w 1 dniu w tygodniu

Wnioski przyjęto jednogłośnie.

Ad. 8

Przewodnicząca Rady zamknęła obrady V sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
NIESZAPKA  
mgr Agnieszka Ochocińska

protokolarzka:

Anna Zeyba-Chyba